

Lei Ordinária nº 1337/2004

Cria o Fundo Municipal de Habitação Popular de Camapuã, e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE CAMAPUÃ, ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL, no uso de suas atribuições legais, Faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Publicada em 23 de junho de 2004

- Art. 1º. Fica criado o Fundo Municipal de Habitação Popular FUNDHAB com a seguinte destinação:
- I reduzir gradualmente, até a sua eliminação, o déficit municipal de habitação para famílias com renda inferior a 03 (três) salários mínimos vigentes, com residência comprovada no Município de no mínimo 02 (dois) anos.
- II propiciar atendimento da demanda de habitações a famílias na mesma faixa de renda em terrenos próprios ou doados pelo Município, priorizando as que possuam pessoas idosas.
- III melhorias nas moradias de famílias com baixa renda.
- Art. 2º. Os recursos do FUNDHAB serão constituídos por:
- I contribuições do Município alocadas em seu orçamento anual.
- II recursos oriundos de financiamentos de programas habitacionais.
- III rendimentos decorrentes das aplicações de seus próprios recursos.
- IV contribuições das pessoas que já foram beneficiadas com doações de casas populares.
- V recursos oriundos do FIS.
- **Art. 3º. -** cabe à Secretaria Municipal de Assistência Social a programação das aplicações dos recursos do FUNDHAB, com a concordância do Conselho Municipal de Habitação, segundo os Projetos Habitacionais aprovados pelo Executivo Municipal.
- **Art. 4º. -** A Secretaria Municipal de Finanças e Planejamento, manterá em instituição bancária, uma conta específica em conjunto com a Secretaria Municipal de Assistência Social, destinada à movimentação dos recursos do FUNDHAB.
- **Art. 5º. -** Para cumprimento desta Lei poderá o Poder Executivo:

- I celebrar convênios com entidades públicas ou privadas destinadas com vistas a implantação de programas habitacionais para população de baixa renda.
- II contrair empréstimos em entidades públicas ou privadas destinadas a programas habitacionais nos limites permitidos pela capacidade de endividamento do município.
- III elaborar planos, programas e projetos visando os objetivos do FUNDHAB.
- **IV** incluir nas propostas orçamentárias anuais dotações suficientes à cobertura das responsabilidades financeiras do Município, decorrentes do cumprimento desta Lei.
- **Art. 6º. -** O Conselho Municipal de Habitação de Camapuã/MS expedirá normas referentes a execução de cada programa específico de habitação.
- **Art. 7º. -** Fica o Poder Executivo autorizado a abrir crédito especial de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), destinados a construir a contribuição do Município ao FUNDHAB para o exercício de 2004.
- **Art. 8º. -** O crédito especial de que trata o artigo anterior deverá ser compensado nos termos da Lei Federal nº 4320/64, através da anulação parcial ou total das dotações constantes do orçamento em vigor.
- **Art. 9º. -** O FUNDHAB terá normas peculiares de controle, prestação e tomada de contas a serem fixadas pelas Secretarias Municipais de Finanças e Planejamento e Assistência Social.

Parágrafo único. - Ao final de cada exercício financeiro será elaborado balanço de fontes e aplicações dos recursos do FUNDHAB, para fins de controle interno.

- Art. 10 Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.
- Art. 1º. Fica criado o Fundo Municipal de Habitação Popular FUNDHAB com a seguinte destinação:

Este texto não substitui o publicado no Diário Oficial em

Original, Camapuã, 3 de junho de 2004.

MOYSÉS NERY

Prefeito Municipal